

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการยูนิโอ จรัญ3 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดยูนิโอ จรัญ 3 ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1009.5/10434 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2558 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการ ดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 1 .ส ก า พ ญ มิ ประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการหากพบว่าหากมีต้นไม้ตายให้รีบ ปลูกต้นใหม่ทดแทน	- ทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สี เขียวภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
2 .ก า ร ก ิ ด แผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของ โครงสร้างอาคาร	- ปีละ 1 ครั้ง	ทางโครงการมีการตรวจสอบโครงสร้างของ อาคารตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	-
3. สภาพอากาศ และ คุณ ภาพ อากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุม ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการ ดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลด ความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สี เขียวภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. คุณภาพเสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีนิติบุคคลติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	-	-
5. คุณภาพน้ำ	- จุดเก็บตัวอย่างน้ำทั้งมี 22 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 11 จุด 2) จุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 11 จุด	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือนโดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Settleable solids - Suspended solids - Total Dissolved solids - Sulfide - TKN - Grease & Oil - Total Coliform Bacteria	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. คุณภาพเสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีนิติบุคคลติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	-	-
5. คุณภาพน้ำ	- จุดเก็บตัวอย่างน้ำทั้งมี 22 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 11 จุด 2) จุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 11 จุด	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือนโดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Settleable solids - Suspended solids - Total Dissolved solids - Sulfide - TKN - Grease & Oil - Total Coliform Bacteria	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 5. คุณภาพน้ำ	- คลองวัดท่าพระ ในระยะ 50 เมตร ก่อนและหลังจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการจำนวน 4 จุด	2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองวัดท่าพระที่รองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการบริเวณก่อนและหลังจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยดัชนีการตรวจวัดได้แก่ - สี - อุณหภูมิ - DO - BOD - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - NO ₃ - NH ₃ - Grease & Oil	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองวัดท่าพระที่รองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการบริเวณก่อนและหลังจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 5. คุณภาพน้ำ	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- ทุก วัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	-	ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 5. คุณภาพน้ำ	- ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ	5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการ ทำงาน ของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น(ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตาม กฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การ จัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	-	ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 6. การคมนาคม	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 77)
	- ที่จอดรถภายในโครงการ	- ตรวจสอบคันกันล้อรถบริเวณที่จอดรถ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคันกันล้อรถบริเวณที่จอดรถ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 77)
7. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามรับเรื่องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีนิติบุคคลติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 8. สระว่ายน้ำ 8.1 โครงสร้างสระ ว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระ ว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ใน สภาพดีไม่แตกร้าว - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ใน สภาพดีไม่แตกร้าว ทางโครงการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า บริเวณสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- -	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 65) ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 67)
8.2 อุบัติเหตุจาก การจมน้ำ	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วง ชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เครื่องช่วย หายใจ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ ลื่น ไม่มีน้ำขัง - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบทางเดินรอบสระว่าย น้ำให้พร้อมใช้งานไม่ชำรุด ทางโครงการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	- -	- ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 70)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 8. สระว่ายน้ำ 8.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึก หรือเลขบอกตัวระดับลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึก หรือเลขบอกตัวระดับลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 66)
8.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- ตรวจวัด ทุก วัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	- -	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 73) -

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 8. สระว่ายน้ำ 8.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำบริเวณส่วนลึก และส่วน ตื้นบริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำ ได้แก่ Colform Bacteria ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichichio coli , Staphylococcus aureus และ Pseudomonos aeruginosa) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ ได้แก่ Colform Bacteria ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichichio coli , Staphylococcus aureus และ Pseudomonos aeruginosa) เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	- -	ภาคผนวก ค -

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 8.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระ ว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และ ส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) , ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง(Calcium hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Chloride),แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate)	- ปี ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) , ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง(Calcium hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Chloride),แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก ค
9.น้ำใช้	- เส้นท่อประปา ป้อนน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำของ โครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อ ประปาเป็นประจำหากพบเหตุขัดข้องให้ รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบระบบการจ่าย น้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำหากพบ เหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 10. ระบบระบาย น้ำ	- บ่อพักน้ำ และท่อระบาย น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบบ่อพักน้ำและท่อระบาย น้ำไม่ให้มีสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหล ของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบบ่อพักน้ำและ ท่อระบายน้ำไม่ให้มีสิ่งอุดตัน/กีดขวางทาง ไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 50)
11. การจัดการมูล ฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม - ถังรองรับมูลฝอยประจำ ชั้น - พื้นที่สีเขียวบริเวณห้องพัก มูลฝอยรวม	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของห้องพักมูลฝอย 2. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อย แตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที 3. ตรวจสอบไม้พุ่มและไม้ยืนต้น บริเวณห้องพักมูลฝอยด้านติดกับ แนวเขตที่ดิน หากพบว่าตายให้ ดำเนินการปลูกใหม่ทดแทน	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะเวลาดำเนินการ - เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตกค้าง และความสะอาดของห้องพักมูลฝอย ทางโครงการมีการตรวจสอบถังรองรับมูล ฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทางโครงการตรวจสอบไม้พุ่มและไม้ยืนต้น บริเวณห้องพักมูลฝอยด้านติดกับแนวเขต ที่ดินให้มีสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- - -	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32) ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32) ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 12.ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการ และส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการที่จะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<p>ทางโครงการมีการตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการ และส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>ทางโครงการตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,3)</p>

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ	- หม้อแปลงไฟฟ้าแต่ละอาคาร	3. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าโดยการตรวจสอบสภาพภายนอกทั่วๆ ไปในขณะที่หม้อแปลงกำลังใช้งานอยู่เช่นสภาพสีหรือตัวถังของหม้อแปลงสภาพของลูกถ้วยด้านแรงสูงและแรงต่ำระดับน้ำมันและสารกันชื้นหรืออาจจะใช้หูฟังเสียงผิดปกติที่เกิดขึ้นหรือใช้จมูกดมกลิ่นที่เหม็นไหม้ผิดปกติที่เกิดจากความร้อนสูงหรือใช้มือสัมผัสเป็นต้นกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าโดยการตรวจสอบสภาพภายนอกทั่วๆ ไปในขณะที่หม้อแปลงกำลังใช้งานอยู่เช่นสภาพสีหรือตัวถังของหม้อแปลงสภาพของลูกถ้วยด้านแรงสูงและแรงต่ำระดับน้ำมันและสารกันชื้นหรืออาจจะใช้หูฟังเสียงผิดปกติที่เกิดขึ้นหรือใช้จมูกดมกลิ่นที่เหม็นไหม้ผิดปกติที่เกิดจากความร้อนสูงหรือใช้มือสัมผัสเป็นต้นกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-	-

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 1.3 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยมีมือตึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) - ทางหนีไฟ 	1. ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	ทางโครงการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 61)
		2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 51)
		3. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 61)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 14. การคมนาคม	- ป้าย และเครื่องหมายจราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลื่อน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลื่อน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 77)
	- คันกั้นล้อรถบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบ คันกั้นล้อรถบริเวณที่จอดรถ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลื่อน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 77)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 15. ทศนิยมภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต ของพันธุ์ไม้ในพื้นที่สีเขียวของ โครงการพบว่ามีพันธุ์ไม้เหี่ยว เฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแล และปลูกเพิ่มเติมทันที	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบการเจริญเติบโตของ พันธุ์ไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการพบว่ามี พันธุ์ไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและ ปลูกเพิ่มเติมทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
16. การบดบัง แสงแดด และ ทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 115 เมตร จากโครงการ (พิจารณาจากการบดบังแสงแดด สูงสุดในฤดูฝน ช่วงเวลา 07.00 - 17.00 น.)	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน/ ผลกระทบจากชุมชนใกล้เคียง หากพบข้อร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะ เวลา เปิ ด ดำเนินการภายใน ระยะ เวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียน อาคารชุดแล้วเสร็จ	ทางโครงการจัดให้มีนิติบุคคลติดตามปัญหา เรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 17. การบดบัง คลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 46 เมตร จากโครงการ (พิจารณา จากพื้นที่รัศมี 2 เท่าของความสูง อาคาร)	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน/ ผลกระทบจากชุมชนใกล้เคียง หากพบข้อร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุก วัน ต ล อ ด ระ ย ะ เ ว ล า เปิ ด ด า เ นื น ก ร าย เ น ระ ย ะ เ ว ล า 1 ปี หลังจากจดทะเบียน อาคารชุดแล้วเสร็จ	ทางโครงการจัดให้มีนิติบุคคลติดตามปัญหา เรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	-	-

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Biochemical Oxygen Demand; BOD	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-O C)
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)
Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C (2540 D)
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
Total Kjeldahl Nitrogen; TKN	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
Sulfide	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
Settleable Solids	Gravimetric Method (2540 F)
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
Fecal Coliform Bacteria	Multiple Tube Fermentation Technique (9222-1 B)
Free chlorine	DPD Ferrous Titrimetric Method (4500-Cl F)
Combined chlorine	Part 4500 Cl F
Alkalinity	Titrimetric Method (2320 B)
Calcium hardness	Part 2340 C
Cyanuric acid	Turbidimetric Method
Chloride	Part 4500-Cl ⁻ B
Ammonia	Part 4500-NH ₃ B, C
Nitrate	Part 4500-NO ₃ ⁻

ตารางที่ 3-2(ต่อ) วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำผิวดิน	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)
Dissolved Oxygen	Azide Modification Method (4500-O C)
Biochemical Oxygen Demand; BOD	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-O C)
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
Nitrate-Nitrogen	Cadmium Reduction Method(4500 -NO ₃ E)
Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method (2120 F)
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
Fecal Coliform Bacteria	Multiple Tube Fermentation Technique (9222-1 B)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดยูนิโ จรัญ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ 1 คุณภาพน้ำทิ้ง 1) จุลตรวจรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุลตรวจรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารที่แขวนลอยทั้งหมด (TSS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
← ระยะดำเนินการ →								
2.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ								
2 คุณภาพน้ำทิ้ง								
2.คุณภาพน้ำระวายน้ำ 1) ระวายน้ำบริเวณส่วนลึก 2) ระวายน้ำบริเวณส่วนตื้น	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - E.Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
<u>ระยะดำเนินการ</u> 2.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ) 1) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - E.Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	ปีละ 2 ครั้ง	-	-	-	-	-	✓

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ 3.คุณภาพน้ำผิวดิน 1) คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร 2) คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร 3) คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร 4) คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร	- pH at 25 °C - Temperature - Dissolved Oxygen - Biochemical Oxygen Demand: BOD - Oil & Grease - Nitrate-Nitrogen - Color - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ การตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD), สารแขวนลอย ทั้งหมด (Total Suspended Solids; TSS), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids; TDS), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN), ตะกอนหนัก (Settleable Solids) และซัลไฟด์ (Sulfide) ตรวจวัด 1 เดือน/ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึง ตารางที่ 3-5

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังการบำบัด เปรียบเทียบกับมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 อาคารที่ทำการประเภท ก และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่า ผลส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-5

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.0	7.4	6.4	7.4	7.4	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	92.1	118	369	209	150	143
Total Suspended Solids	mg/L	35	28	55	140	43	26
Total Dissolved Solids	mg/L	340	450	236	506	472	516
Oil & Grease	mg/L	2.1	1.8	1.6	4.2	2.8	1.1
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	65.2	96.2	55.7	180	97.2	89.6
Sulfide	mg/L	3.1	3.8	1.8	11.7	3.0	<0.1
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>110,000	110,000	110,000	46,000	46,000	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.7	7.4	6.8	7.4	7.5	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	214	141	95.5	213	145	134
Total Suspended Solids	mg/L	36	26	83	82	57	30
Total Dissolved Solids	mg/L	362	466	280	498	394	436
Oil & Grease	mg/L	1.5	1.4	1.4	2.2	4.3	1.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	56.8	84.3	50.7	150	77.4	71.8
Sulfide	mg/L	2.4	7.7	0.4	6.7	0.8	<0.1
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	110,000	110,000	9,300	110,000	110,000	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.5	7.4	6.4	7.4	7.2	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.7	195	120	215	232	94.6
Total Suspended Solids	mg/L	11	37	21	95	102	26
Total Dissolved Solids	mg/L	446	460	226	492	514	398
Oil & Grease	mg/L	<1.0	1.2	1.3	2.7	3.8	1.1
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	25.2	76.3	52.8	102	118	65.2
Sulfide	mg/L	0.8	5.6	0.1	5.1	6.4	0.2
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	110,000	110,000	110,000	46,000	110,000	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.0	7.1	6.7	6.7	6.6	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	241	96.0	99.7	104	138	37.3
Total Suspended Solids	mg/L	22	29	135	228	22	24
Total Dissolved Solids	mg/L	246	206	192	1.3	248	458
Oil & Grease	mg/L	1.3	1.2	2.3	2.3	2.2	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	32.4	66.0	18.8	75.8	9.0	38.5
Sulfide	mg/L	0.9	1.8	0.5	3.2	0.9	1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>110,000	110,000	2,300	9,300	2,300	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.2	7.1	6.6	7.3	7.5	7.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	142	113	67.6	117	98.4	104
Total Suspended Solids	mg/L	19	18	81	34	36	31
Total Dissolved Solids	mg/L	246	218	204	458	462	442
Oil & Grease	mg/L	1.4	<1.0	1.7	1.4	2.4	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	28.7	61.5	60.6	80.8	79.6	81.2
Sulfide	mg/L	1.0	1.2	0.7	14.2	8.8	2.4
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	110,000	110,000	9,300	12,000	110,000	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร F					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.2	7.5	7.4	7.6	7.2	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	106	165	270	221	27.6	142
Total Suspended Solids	mg/L	25	253	212	97	<10	29
Total Dissolved Solids	mg/L	484	466	462	484	430	404
Oil & Grease	mg/L	1.3	1.6	3.0	2.6	<1.0	1.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	30.4	74.1	92.4	160	14.5	84.3
Sulfide	mg/L	3.2	3.1	1.6	7.7	2.3	0.8
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	110,000	110,000	9,300	9,300	110,000	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร G					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.4	7.5	7.4	7.6	7.7	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	35.5	39.7	126	81.4	38.9	160
Total Suspended Solids	mg/L	<10	12	17	21	<10	36
Total Dissolved Solids	mg/L	384	424	370	380	402	450
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	1.2	1.0	<1.0	1.4
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	33.8	34.2	48.4	62.8	49.8	91.4
Sulfide	mg/L	1.3	1.4	<0.1	2.9	1.4	3.7
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	3,500	110,000	9,300	110,000	46,000	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร H					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.2	7.4	7.1	7.3	7.4	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	102	15.4	6.5	<2.0	102	206
Total Suspended Solids	mg/L	26	<10	<10	<10	32	36
Total Dissolved Solids	mg/L	224	376	428	438	494	440
Oil & Grease	mg/L	1.6	<10	<10	<1.0	<1.0	1.3
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	31.2	45.5	5.3	1.2	39.6	102
Sulfide	mg/L	1.6	0.6	0.5	<0.1	6.6	<0.1
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	110,000	110,000	2,300	21,000	15,000	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร I					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.4	7.6	7.5	7.3	6.0	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	243	138	233	158	909	136
Total Suspended Solids	mg/L	33	29	114	32	>4,000	34
Total Dissolved Solids	mg/L	430	445	462	456	382	464
Oil & Grease	mg/L	1.9	1.3	2.1	1.6	25.5	1.6
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	58.4	58.4	75.4	108	375	72.3
Sulfide	mg/L	1.3	2.8	1.2	3.2	21.6	1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	110,000	110,000	9,300	9,300	15,000	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร J					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.6	7.5	7.3	7.4	7.4	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	106	90.6	22.3	149	74.2	178
Total Suspended Solids	mg/L	33	24	<10	30	26	36
Total Dissolved Solids	mg/L	418	458	446	430	474	424
Oil & Grease	mg/L	1.7	1.4	1.0	1.3	2.5	1.8
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	65.6	82.0	25.2	99.8	101	89.5
Sulfide	mg/L	1.5	4.7	0.1	2.9	5.4	<0.1
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	15,000	110,000	110,000	9,300	7,500	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจูลรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
pH at 25 °C	-	8.2	7.4	7.2	7.5	7.6	7.4	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	8.4	97.0	25.3	127	112	36.2	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	22	<10	31	30	28	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	304	448	370	417	414	392	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	1.3	1.3	1.1	1.8	2.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	1.5	49.1	17.2	88.6	84.2	40.0	< 35
Sulfide	mg/L	0.9	3.0	0.1	5.4	2.2	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	4,300	110,000	9,300	24,000	24,000	>110,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุบรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจตุรรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.1	7.4	7.3	7.5	7.4	7.2	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	55.2	48.4	31.2	113	108	90.3	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	26	32	<10	41	42	29	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	360	448	380	412	418	392	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	1.1	1.2	1.3	1.6	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	47.6	49.0	19.7	82.8	68.6	62.9	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	3.1	<0.1	3.8	0.7	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	46,000	110,000	9,300	21,000	46,000	>110,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจตุรรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.6	7.4	7.3	7.6	7.5	7.2	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	27.2	64.2	27.8	42.2	48.4	35.8	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	28	<10	26	36	48	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	354	456	326	474	492	444	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	1.1	<1.0	<1.0	1.2	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	21.7	68.2	15.9	30.2	36.8	33.1	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	1.3	<0.1	3.2	2.2	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	7,500	110,000	24,000	15,000	24,000	>110,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจุลรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.5	7.1	7.2	7.0	9.2	7.8	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	11.8	60.1	6.1	7.2	7.4	10.7	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	25	<10	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	228	456	204	210	1004	396	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	2.8	32.3	5.0	6.0	1.7	7.9	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	1.5	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	9,300	46,000	<3	<3	360	15,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุบรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจตุรรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.3	7.4	7.3	7.9	7.8	7.8	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	12.4	8.3	47.9	17.6	18.2	11.9	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	196	316	380	333	354	354	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	2.6	8.2	19.3	14.6	15.8	8.5	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	0.4	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	15,000	1,100	9,300	4,300	2,300	21,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุบรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจตุรรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร F						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.6	7.8	7.8	7.6	7.7	7.8	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	8.3	12.8	6.8	82.9	15.2	10.1	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	31	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	286	290	250	453	412	410	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	1.2	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	1.6	6.4	3.9	60.2	10.8	8.0	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	5.9	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	15,000	<3	<3	3,800	2,300	15,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุบรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจตุรรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร G						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.6	7.6	7.9	8.2	7.7	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	16.5	3.4	6.3	6.9	13.9	22.2	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	406	360	406	354	308	486	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	25.0	30.1	5.8	4.2	40.2	16.9	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	0.8	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	2,300	2,300	2,300	15,000	21,000	>110,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร H						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.6	7.7	8.1	8.1	7.8	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	3.1	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	31.7	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	421	434	428	428	304	480	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	4.3	3.6	3.2	<0.2	18.4	29.7	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	360	<3	2,300	9,300	360	>110,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จริญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจูลรวรรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร I						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.8	7.7	8.0	7.8	7.8	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	12.6	7.2	8.0	10.5	27.2	18.0	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	23	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	436	434	426	444	476	406	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	26.0	18.1	27.8	6.0	58.9	14.7	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	0.7	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	3,600	6,400	9,300	<3	9,300	15,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุบรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจตุรรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร J						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
pH at 25 °C	-	8.4	7.7	7.7	7.9	7.7	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	7.8	2.1	13.1	9.2	6.8	28.4	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	720	412	450	422	416	494	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	15.7	16.0	24.9	9.0	5.2	22.5	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	920	110,000	<3	2,300	<3	21,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุบรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจุบรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.7	7.5	7.3	7.3	7.3	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	132	21.5	23.9	21.8	26.9	188
Total Suspended Solids	mg/L	25	<10	12	10	<10	34
Total Dissolved Solids	mg/L	706	424	450	460	432	462
Oil & Grease	mg/L	1.6	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.1
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	26.9	43.1	45.2	20.8	66.7	96.2
Sulfide	mg/L	3.7	<0.1	<0.1	8.9	3.1	1.4
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	3,600	110,000	110,000	7,500	2,800	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุบรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจตุรรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.9	7.7	7.8	8.2	8.0	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	4.4	<2.0	2.8	<2.0	<2.0	29.4	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	452	434	462	421	428	452	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	9.8	8.8	9.6	<0.2	<0.2	25.6	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	360	<3	<3	<3	<3	<3	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) ของโครงการยูนิโ จรณ 3 ของนิตบุคคลอาคารชุดยูนิโ จรณ 3 ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำคลองท่าพระ ทำการตรวจวัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-8 ถึง ตารางที่ 3-11

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งคลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.9	8.0	7.2	7.2	7.4	7.3
Temperature	°C	24.6	24.6	24.7	25.3	25.1	25.2
Dissolved Oxygen	mg/L	3.5	2	2.1	0.6	<0.2	3.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	22.7	6.3	21.0	20.3	30.4	26.0
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Nitrate-nitrogen	mg/L	5.1	12.7	11.4	9.4	1.9	3.4
Color(Original)	ADMI	25	23	20	22	85	38
Color(pH 7.02)	ADMI	21	20	18	16	76	32
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	110,000	110,000	110,000	110,000	46,000	21,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	7,500	2,300	<3	15,000	2,800	21,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำที่คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.8	7.8	7.2	7.4	7.2	7.3
Temperature	°C	24.6	25.4	24.5	24.8	25.4	24.9
Dissolved Oxygen	mg/L	2.1	2	3.2	0.8	1.2	<0.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	23.2	19.3	15.4	24.4	30.6	70.5
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.0
Nitrate-nitrogen	mg/L	3.4	11.6	10.3	10.6	2.9	11.4
Color(Original)	ADMI	36	19	22	23	46	62
Color(pH 7.02)	ADMI	30	16	20	19	40	57
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	110,000	110,000	2,300	110,000	2,800	15,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	24,000	360	2,300	9,300	2,000	15,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทั้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร
ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งคลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	8.2	7.7	7.3	7.5	7.5	7.3
Temperature	°C	25.5	24.8	24.8	25.0	24.8	25.3
Dissolved Oxygen	mg/L	4.0	5	1.2	0.5	1.3	<0.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	16.5	16.0	54.6	70.0	39.6	64.2
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Nitrate-nitrogen	mg/L	13.5	7.8	6.1	23.4	3.5	23.6
Color(Original)	ADMI	22	29	47	70	192	99
Color(pH 7.02)	ADMI	20	26	40	61	134	79
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	110,000	110,000	110,000	46,000	2,800	21,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	920	<3	2,300	7,500	1,500	15,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งคลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	18/08/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568
pH at 25 °C	-	7.7	7.7	7.3	7.5	7.5	7.3
Temperature	°C	25.3	25.0	25.3	25.3	24.9	25.5
Dissolved Oxygen	mg/L	<0.2	3	1.3	0.5	0.8	<0.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	169	13.4	56.8	70.5	33.6	37.3
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	1.1	1.2	<1.0	<1.0
Nitrate-nitrogen	mg/L	7.1	11.4	10.2	19.7	4.0	25.0
Color(Original)	ADMI	49	28	69	119	107	168
Color(pH 7.02)	ADMI	13	25	60	98	84	161
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	110,000	110,000	110,000	46,000	2,800	21,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	300	<3	2,300	2,300	2,000	15,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

3.7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-12 ถึง ตารางที่ 3-13

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก (Swimming pool water) ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก					มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	<3	<3	<3	<3	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น (Swimming pool water) ของโครงการ ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่่ายน้ำบริเวณส่วนต้น					มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/07/2568	22/09/2568	28/10/2568	24/11/2568	22/12/2568	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	<3	<3	<3	<3	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก (Swimming pool water)

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ทำการตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ	มาตรฐาน ⁽¹⁾
		บริเวณส่วนลึก	
		วันที่เก็บตัวอย่าง	
		22/12/2568	
Combine Chlorine	mg/L	1.91	0.5-1.0
Alkalinity	mg/L	59	80-100
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	34	250-600
Cyanuric acid	mg/L	14	30-60
Chloride	mg/L	1,446	< 600
Ammonia-nitrogen	mg/L	<0.20	< 20
Nitrate-nitrogen	mg/L	2.9	< 50
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22nd Edition 2017ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-15 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น (Swimming pool water)


ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ทำการตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568




ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ	มาตรฐาน ⁽¹⁾
		บริเวณส่วนต้น	
		วันที่เก็บตัวอย่าง	
		22/12/2568	
Combine Chlorine	mg/L	1.92	0.5-1.0
Alkalinity	mg/L	60	80-100
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	36	250-600
Cyanuric acid	mg/L	14	30-60
Chloride	mg/L	1,151	< 600
Ammonia-nitrogen	mg/L	<0.20	< 20
Nitrate-nitrogen	mg/L	4.2	< 50
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22nd Edition 2017ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

	
<p>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A</p>	<p>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B</p>
	
<p>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C</p>	<p>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D</p>
	
<p>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร E</p>	<p>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร F</p>
<p>รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568</p>	

	
<p>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร G</p>	<p>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร H</p>
	
<p>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร I</p>	<p>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร J</p>
<p>รูปที่ 3-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568</p>	

	
<p>จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A</p>	<p>จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B</p>
	
<p>จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C</p>	<p>จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D</p>
	
<p>จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร E</p>	<p>จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร F</p>
<p>รูปที่ 3-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568</p>	

	
<p>จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร G</p>	<p>จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร H</p>
	
<p>จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร I</p>	<p>จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร J</p>
<p>รูปที่ 3-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568</p>	

	
<p>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)</p>	<p>จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)</p>
<p>รูปที่ 3-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568</p>	

	
<p>คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร</p>	<p>คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร</p>
	
<p>คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร</p>	<p>คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร</p>
<p>รูปที่ 3-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568</p>	

	
<p>สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก</p>	<p>สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น</p>
<p>รูปที่ 3-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568</p>	